



Краевое государственное бюджетное
учреждение
«Алтайский центр недвижимости
и государственной кадастровой
оценки»

(КГБУ «АЦНГКО»)

656038, г. Барнаул, ул. Кирова, 25а
тел./факс (385-2) 29-04-94,
e-mail: altkadastr@altkadastr.ru
ИНН/КПП 2225185940/222501001
ОГРН 1172225039238

19.03.2020 № 1199
на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

КГБУ «АЦНГКО» рассмотрело обращение об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, поступившее 18.02.2020 под № 8-о от _____, в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 22:09:020409:652.

В соответствии со ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее Закон № 237-ФЗ) и положениями порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73, проведена проверка на наличие технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости указанного объекта недвижимости.

В ходе рассмотрения обращения установлено следующее. По состоянию на 01.01.2019 кадастровая стоимость объекта была установлена в размере 11 796 772, 68 рублей.

Кадастровая стоимость данного объекта недвижимости была пересчитана в соответствии со ст. 24 Закона № 237-ФЗ на основании сведений, предоставленных Управлением Росреестра по Алтайскому краю (письмо от 03.02.2020 вх. № 14-00517-ЕС), в результате чего составила 3 047 797,62 рублей (письмо КГБУ «АЦНГКО» от 05.03.2020 № 950).

В ходе проведения проверки расчета кадастровой стоимости по вышеуказанному объекту недвижимости наличие технических и (или) методологических ошибок не выявлено, в связи с чем основания для пересчета кадастровой стоимости отсутствуют.

На основании изложенного, руководствуясь п. 2 ч. 13 ст. 21 Закона № 237-ФЗ, принято

РЕШЕНИЕ

отказать в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 22:09:020409:652.

Решение может быть оспорено в суде.

И.о. руководителя



О.В. Воробьев