



Краевое государственное бюджетное
учреждение
«Алтайский центр недвижимости
и государственной кадастровой
оценки»

(КГБУ «АЦНГКО»)

656038, г. Барнаул, ул. Кирова, 25а

тел./факс (385-2) 29-04-94,

e-mail: altkadastr@altkadastr.ru

ИНН/КПП 2225185940/222501001

ОГРН 1172225039238

29.07.2020 № 3121

на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

о пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости
в связи с исправлением системной технической и (или) методологической
ошибок, в отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок.

КГБУ «АЦНГКО» в ходе рассмотрения обращения об исправлении ошибок, связанных с определением кадастровой стоимости от 06.07.2020 № 25-о от ООО «СтандартИндустрия», в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 22:63:040406:2280, расположенного по адресу: Алтайский край, г Барнаул, ул. Профинтерна, д 7а, пом. Н1 был выявлен факт наличия системной технической ошибки, в результате чего принято Решение о пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости от 29.07.2020 № 3120.

Во исполнение требования ч. 15 ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» проведена проверка на наличие системной технической ошибки, допущенной при определении кадастровой стоимости аналогичных объектов недвижимости.

По итогам проведения проверки выявлен факт наличия системной технической ошибки (ошибок) объектов недвижимости кадастровая стоимость которых снизится в результате исправления обнаруженной ошибки (Приложение № 1).

В результате рассмотрения обращения было принято

РЕШЕНИЕ:

исправить выявленную ошибку и осуществить пересчет кадастровой стоимости объектов, информация о которых указана в Приложении № 1.
решение может быть оспорено в суде.

Руководитель

 А.В. Франк

| № п/п | Кадастровый номер | Кадастровая стоимость |
|-------|-------------------|-----------------------|
| 1 | 22:65:017227:9 | 241625595 |
| 2 | 22:65:016310:67 | 123428268,6 |
| 3 | 22:65:017736:62 | 151828336,5 |
| 4 | 22:65:017415:63 | 4458053,69 |
| 5 | 22:22:020505:447 | 12079265,11 |
| 6 | 22:05:050240:253 | 41696688,87 |
| 7 | 22:65:011713:3752 | 298007756,2 |
| 8 | 22:68:010613:60 | 13194515,27 |
| 9 | 22:68:010619:157 | 80282674,75 |
| 10 | 22:65:011713:1711 | 240901869,2 |
| 11 | 22:65:016214:12 | 317788,13 |
| 12 | 22:65:011912:52 | 87214681,14 |
| 13 | 22:68:010619:161 | 506817,17 |
| 14 | 22:68:010622:383 | 1077429,5 |
| 15 | 22:68:010619:164 | 1027811,04 |
| 16 | 22:68:010622:114 | 779718,72 |
| 17 | 22:68:010622:384 | 520993,87 |
| 18 | 22:68:010622:378 | 513905,52 |
| 19 | 22:68:010619:166 | 723011,9 |
| 20 | 22:68:010622:369 | 512133,43 |
| 21 | 22:68:010622:376 | 1008318,07 |
| 22 | 22:68:010622:141 | 781490,81 |
| 23 | 22:68:010622:397 | 1089834,12 |
| 24 | 22:68:010622:103 | 689342,23 |
| 25 | 22:68:010622:159 | 767314,1 |
| 26 | 22:68:010622:135 | 793895,42 |
| 27 | 22:63:020612:418 | 4755567,8 |
| 28 | 22:63:020612:457 | 6105891,49 |
| 29 | 22:63:020612:411 | 7427675,19 |
| 30 | 22:63:020612:101 | 4705729,59 |
| 31 | 22:63:050445:899 | 4990832,28 |
| 32 | 22:63:050445:1030 | 3240787,69 |
| 33 | 22:63:020612:460 | 5886486,1 |
| 34 | 22:63:020612:464 | 4523319,14 |
| 35 | 22:63:050445:964 | 3354807,29 |
| 36 | 22:63:020612:633 | 4810865,1 |
| 37 | 22:63:040406:2148 | 5165006,64 |
| 38 | 22:63:040406:2135 | 4278883,29 |
| 39 | 22:63:020612:368 | 7589639,11 |
| 40 | 22:63:050445:986 | 3253943,8 |
| 41 | 22:63:050445:978 | 3232016,95 |
| 42 | 22:63:040406:2198 | 7001275,18 |

| | | |
|----|-------------------|-------------|
| 43 | 22:63:040406:2227 | 5875119,18 |
| 44 | 22:63:050445:994 | 3201319,37 |
| 45 | 22:63:020612:424 | 4744508,34 |
| 46 | 22:63:050302:1458 | 4347589,9 |
| 47 | 22:63:020612:439 | 5902540,15 |
| 48 | 22:63:040406:2182 | 7001275,18 |
| 49 | 22:63:050445:912 | 3148694,94 |
| 50 | 22:63:050807:1099 | 3996484,97 |
| 51 | 22:63:020612:461 | 4783216,45 |
| 52 | 22:65:016215:39 | 109815226,6 |
| 53 | 22:63:020612:451 | 4794275,91 |
| 54 | 22:63:040406:2217 | 6613620,68 |
| 55 | 22:63:040406:2133 | 5268185,38 |
| 56 | 22:63:050445:916 | 3166236,42 |
| 57 | 22:63:020612:393 | 6994215,76 |
| 58 | 22:63:050807:311 | 4224037,3 |
| 59 | 22:63:020612:619 | 4906546,05 |
| 60 | 22:63:050445:952 | 3297797,49 |
| 61 | 22:63:020612:445 | 4744508,34 |
| 62 | 22:63:020612:465 | 5131589,44 |
| 63 | 22:63:050445:908 | 3403046,34 |
| 64 | 22:63:050445:1010 | 3236402,32 |
| 65 | 22:63:050302:1675 | 3971610,75 |
| 66 | 22:63:050807:310 | 6360981,22 |
| 67 | 22:63:050445:900 | 3319724,33 |
| 68 | 22:63:040406:2132 | 6666482,66 |
| 69 | 22:63:040406:2128 | 5171075,98 |
| 70 | 22:63:050445:1034 | 3240787,69 |
| 71 | 22:63:020612:94 | 4794275,91 |
| 72 | 22:63:050445:924 | 3153080,31 |
| 73 | 22:63:020612:453 | 5897188,8 |
| 74 | 22:63:040406:2152 | 6613620,68 |
| 75 | 22:63:020612:449 | 4733448,88 |
| 76 | 22:63:050216:161 | 11027736,81 |
| 77 | 22:63:050445:948 | 3227631,58 |
| 78 | 22:63:010632:1440 | 6943006,88 |
| 79 | 22:63:040406:2230 | 5165006,64 |
| 80 | 22:63:010620:3194 | 3638493,94 |
| 81 | 22:63:040142:1897 | 15118096,03 |
| 82 | 22:63:050811:938 | 5046142,13 |
| 83 | 22:63:050812:241 | 7263283,41 |
| 84 | 22:63:050445:982 | 3227631,58 |
| 85 | 22:63:040406:2195 | 5869049,85 |
| 86 | 22:63:040112:5414 | 4921603,45 |
| 87 | 22:65:017736:371 | 1951989,61 |
| 88 | 22:65:016308:194 | 1409862,29 |

| | | |
|-----|--------------------|-------------|
| 89 | 22:65:017733:278 | 1952393,98 |
| 90 | 22:65:011713:30108 | 2084406,27 |
| 91 | 22:65:011903:120 | 2725783,49 |
| 92 | 22:65:011903:216 | 1911233,77 |
| 93 | 22:65:011713:30029 | 2076123,86 |
| 94 | 22:63:050445:1022 | 3350421,92 |
| 95 | 22:63:040410:157 | 4401739,38 |
| 96 | 22:63:020612:427 | 4755567,8 |
| 97 | 22:63:050445:968 | 3319724,33 |
| 98 | 22:63:050445:812 | 5527344,62 |
| 99 | 22:63:050811:736 | 6107698,54 |
| 100 | 22:63:050445:944 | 3236402,32 |
| 101 | 22:63:020612:448 | 5843675,29 |
| 102 | 22:63:040406:2181 | 5875119,18 |
| 103 | 22:63:050445:920 | 3131153,47 |
| 104 | 22:63:040227:6805 | 4647641,17 |
| 105 | 22:63:050445:1026 | 3240787,69 |
| 106 | 22:63:050445:1014 | 3275870,64 |
| 107 | 22:63:050302:1633 | 5189571,38 |
| 108 | 22:63:040427:2904 | 23895754,59 |
| 109 | 22:63:050445:1038 | 3249558,43 |
| 110 | 22:63:050445:1002 | 3214475,48 |
| 111 | 22:63:050445:972 | 3166236,42 |
| 112 | 22:63:040406:2243 | 4260675,28 |
| 113 | 22:63:040142:1898 | 17084686,17 |
| 114 | 22:63:020612:454 | 4794275,91 |
| 115 | 22:63:020612:436 | 4788746,18 |
| 116 | 22:63:040406:2218 | 5274254,72 |
| 117 | 22:63:050811:437 | 5104360,5 |
| 118 | 22:63:050807:309 | 4177675,92 |
| 119 | 22:63:050811:926 | 5844687,6 |
| 120 | 22:63:050445:974 | 3210090,11 |
| 121 | 22:63:040410:156 | 8818263,36 |
| 122 | 22:63:050445:1046 | 3227631,58 |
| 123 | 22:63:020612:444 | 5923945,56 |
| 124 | 22:63:040406:2229 | 5146798,62 |
| 125 | 22:63:040406:2283 | 6654735,55 |
| 126 | 22:63:040406:2280 | 13691721,6 |
| 127 | 22:63:050445:904 | 3196934 |
| 128 | 22:63:020321:1381 | 3593412,69 |
| 129 | 22:63:020612:98 | 7085188,72 |
| 130 | 22:65:016308:191 | 1563913,63 |
| 131 | 22:65:011912:543 | 2865594,67 |
| 132 | 22:65:017722:159 | 2006748,95 |
| 133 | 22:65:011713:17488 | 2115230,86 |
| 134 | 22:63:050445:998 | 3227631,58 |

| | | |
|-----|--------------------|-------------|
| 135 | 22:63:020612:97 | 3917767,84 |
| 136 | 22:63:050445:931 | 3302182,86 |
| 137 | 22:63:050453:460 | 3652276,93 |
| 138 | 22:63:020612:108 | 6980207,16 |
| 139 | 22:63:020612:467 | 5881134,75 |
| 140 | 22:63:050445:960 | 3319724,33 |
| 141 | 22:63:050807:1335 | 4024199,85 |
| 142 | 22:63:050111:2050 | 5754705,26 |
| 143 | 22:63:050445:894 | 3170621,79 |
| 144 | 22:63:050445:1006 | 3201319,37 |
| 145 | 22:63:050445:936 | 3319724,33 |
| 146 | 22:63:020612:384 | 4766627,26 |
| 147 | 22:63:050445:940 | 3245173,06 |
| 148 | 22:63:040333:1559 | 9014281,72 |
| 149 | 22:63:020612:95 | 5807063,1 |
| 150 | 22:63:050445:1018 | 3253943,8 |
| 151 | 22:63:020612:586 | 4054958,71 |
| 152 | 22:65:011713:30040 | 2092688,67 |
| 153 | 22:65:017733:228 | 1957956,35 |
| 154 | 22:65:017722:164 | 1987129,9 |
| 155 | 22:63:020612:382 | 4716859,69 |
| 156 | 22:63:040227:6801 | 4709117,9 |
| 157 | 22:63:050216:340 | 4538549,98 |
| 158 | 22:63:050445:990 | 3240787,69 |
| 159 | 22:63:020612:403 | 7422323,84 |
| 160 | 22:63:020612:469 | 4788746,18 |
| 161 | 22:63:050445:1042 | 3218860,85 |
| 162 | 22:63:050445:897 | 3148694,94 |
| 163 | 22:63:020612:470 | 10263891,22 |
| 164 | 22:63:020612:109 | 4716750,03 |
| 165 | 22:65:016308:196 | 1521013,26 |
| 166 | 22:65:017722:140 | 1967510,84 |
| 167 | 22:65:017733:265 | 2008017,74 |
| 168 | 22:65:011713:37344 | 3294739,94 |
| 169 | 22:65:017722:174 | 1987129,9 |
| 170 | 22:65:017722:166 | 1978721,73 |
| 171 | 22:65:017733:231 | 2005236,55 |
| 172 | 22:65:011903:140 | 2217871,95 |
| 173 | 22:65:017722:150 | 1984327,18 |
| 174 | 22:65:017722:168 | 1964708,12 |
| 175 | 22:65:017733:78 | 1982987,04 |
| 176 | 22:65:017733:70 | 1985768,23 |
| 177 | 22:65:017733:257 | 1949612,79 |
| 178 | 22:65:017733:281 | 2008017,74 |
| 179 | 22:65:016308:186 | 1493713,02 |
| 180 | 22:65:011713:17496 | 2011157,01 |

| | | |
|-----|--------------------|------------|
| 181 | 22:65:017736:388 | 2304660 |
| 182 | 22:65:017736:407 | 1949255,73 |
| 183 | 22:65:017733:237 | 2327854,36 |
| 184 | 22:65:017733:262 | 2325073,17 |
| 185 | 22:65:016308:189 | 1487862,97 |
| 186 | 22:65:011903:57 | 2057841,66 |
| 187 | 22:65:017736:187 | 3497101,01 |
| 188 | 22:65:017733:268 | 2325073,17 |
| 189 | 22:65:017736:260 | 1936887,04 |
| 190 | 22:65:017733:239 | 2294480,1 |
| 191 | 22:65:017733:263 | 1963518,73 |
| 192 | 22:65:017736:178 | 2300834,71 |
| 193 | 22:65:017733:241 | 1963518,73 |
| 194 | 22:65:016310:1142 | 3632689,33 |
| 195 | 22:65:017736:218 | 1947892,08 |
| 196 | 22:65:017736:204 | 1928633,26 |
| 197 | 22:65:017733:276 | 1963518,73 |
| 198 | 22:65:017733:261 | 1963518,73 |
| 199 | 22:65:017733:88 | 1980205,86 |
| 200 | 22:65:017736:409 | 2277321,21 |
| 201 | 22:65:011903:247 | 1913899,36 |
| 202 | 22:65:017722:167 | 2006748,95 |
| 203 | 22:65:017736:386 | 2255450,18 |
| 204 | 22:65:017733:56 | 1952393,98 |
| 205 | 22:65:017722:137 | 1975919,01 |
| 206 | 22:65:017722:170 | 1998340,79 |
| 207 | 22:65:011713:17502 | 2092728,41 |
| 208 | 22:65:011903:269 | 1908568,17 |
| 209 | 22:65:017736:188 | 3725581,86 |
| 210 | 22:65:017733:107 | 1957956,35 |
| 211 | 22:65:017736:185 | 3620749,47 |
| 212 | 22:65:017736:237 | 1931384,52 |
| 213 | 22:65:017722:185 | 1984327,18 |
| 214 | 22:65:011912:783 | 1970865,67 |
| 215 | 22:65:017722:169 | 2003946,23 |
| 216 | 22:65:011903:382 | 2972164,91 |
| 217 | 22:65:011713:17479 | 2404949,99 |
| 218 | 22:65:017722:142 | 1964708,12 |
| 219 | 22:65:011713:17497 | 2112418,06 |
| 220 | 22:65:017736:206 | 1950643,34 |
| 221 | 22:65:017736:408 | 2255450,18 |
| 222 | 22:65:017722:187 | 1973116,29 |
| 223 | 22:65:017722:196 | 2015157,12 |
| 224 | 22:65:011713:17476 | 2388073,14 |
| 225 | 22:65:011903:241 | 1876580,99 |
| 226 | 22:65:011903:265 | 1873915,39 |

| | | |
|-----|--------------------|------------|
| 227 | 22:65:011713:17500 | 2030846,65 |
| 228 | 22:65:011903:219 | 1919230,56 |
| 229 | 22:65:011903:223 | 2201783,95 |
| 230 | 22:65:011713:6247 | 3295193,28 |
| 231 | 22:65:011713:17484 | 1994280,16 |
| 232 | 22:65:011903:227 | 2121816,01 |
| 233 | 22:65:011713:17483 | 3734682,78 |
| 234 | 22:65:011903:237 | 2177793,57 |
| 235 | 22:65:011903:236 | 1873915,39 |
| 236 | 22:65:011423:44 | 5088859,02 |
| 237 | 22:65:011713:30030 | 2109253,49 |
| 238 | 22:68:010825:121 | 876147,95 |
| 239 | 22:65:011903:217 | 2081832,04 |
| 240 | 22:65:011903:272 | 1873915,39 |
| 241 | 22:68:020303:116 | 1431486,2 |
| 242 | 22:22:020505:617 | 1366560,54 |
| 243 | 22:65:017736:165 | 2251589,74 |
| 244 | 22:65:011713:30042 | 2103731,89 |
| 245 | 22:65:017733:111 | 1955175,16 |
| 246 | 22:65:017736:256 | 1950643,34 |
| 247 | 22:65:017722:151 | 2012354,4 |
| 248 | 22:65:017736:154 | 2207816,42 |
| 249 | 22:65:011713:17472 | 2013969,81 |
| 250 | 22:70:022015:299 | 1992997,66 |
| 251 | 22:70:022015:95 | 1977159,27 |
| 252 | 22:70:022015:365 | 1979799 |