



Краевое государственное бюджетное  
учреждение  
«Алтайский центр недвижимости  
и государственной кадастровой  
оценки»

(КГБУ «АЦНГКО»)

656038, г. Барнаул, ул. Кирова, 25а

тел./факс (385-2) 29-04-94,

e-mail: altkadastr@altkadastr.ru

ИНН/КПП 2225185940/222501001

ОГРН 1172225039238

19.03.2020 № 1200  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

### о пересчете кадастровой стоимости

КГБУ «АЦНГКО» рассмотрело обращение об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, поступившее 20.02.2020 под № 11-о от \_\_\_\_\_, в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 22:05:050309:520.

В соответствии со ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее Закон № 237-ФЗ) и положениями порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73, проведена проверка на наличие технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости указанного объекта недвижимости, в результате которой установлено следующее.

По состоянию на 01.01.2019 кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 22:05:050309:520 определена в размере 7 203 602, 95 рублей.

В соответствии со ст. 16 Закона № 237-ФЗ на основании сведений, представленных Управлением Росреестра по Алтайскому краю (письмо от 28.01.2020 № 14\_ЭЛ\_00020\_АГ\_гко) кадастровая стоимость указанного объекта пересчитана, в результате чего составила 9 379 879, 11 рублей (письмо КГБУ «АЦНГКО» от 03.02.2020 № 320).

По итогам проведения проверки выявлен факт наличия единичной технической ошибки:

Описание ошибки	Действия по исправлению ошибки	Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате
опечатка при заполнении поля «класс конструктивной	внесение значения КС-3 в поле «класс конструктивной системы»	7 203 602,95

На основании изложенного, руководствуясь п. 1 ч. 13 ст. 21 Закона № 237-ФЗ, принято

**РЕШЕНИЕ:**

исправить выявленную техническую ошибку, осуществить пересчет кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 22:05:050309:520, определить его кадастровую стоимость в размере 7 203 602, 95 рублей.

Решение может быть оспорено в суде.

И.о. руководителя



О.В. Воробьев